



COMUNE DI MARANO VICENTINO

(Provincia di Vicenza)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Numero 55

L'anno **duemilatredecim** il giorno **sette** del mese di **ottobre** nella solita sala delle adunanze.

Convocato dal Presidente con lettera di invito fatta recapitare a ciascun Consigliere, si è oggi riunito in seduta Pubblica, convocazione Prima, il Consiglio Comunale sotto la Presidenza della Sig.ra SBALCHIERO MARIA PAOLA, e con l'assistenza del Segretario Comunale dr.ssa SALAMINO MARIA GRAZIA.

Al momento della trattazione del sotto riportato punto all'ordine del giorno risultano presenti i Sigg. Consiglieri:

MORO PIERA	P	TURCATO DOMENICO	P
GUZZONATO MARCO	P	CAVEDON ALESSANDRA	P
SCOLARO ELENA	P	PRETTO ERIK UMBERTO	A
SBALCHIERO MARIA PAOLA	P	SARTORI EMANUELE	P
CORNOLO' MARTINA	P	SARTORE BORTOLINO	A
SARTORE PAOLO	P		

E i Sigg. Assessori Esterni:

PERON ALESSANDRO	P
LUCA FRANCESCO	P
CENTOMO ANTONIO	P

Presenti n. 9 Assenti n. 2

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sul seguente:

OGGETTO

APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO IMU.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1° gennaio 2014, l'Imposta Municipale Propria (IMU), basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne le linee essenziali e rimandando per ogni altro aspetto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto l'art. 13, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1° gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

Visto il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

Considerata la L. 27 luglio 2000, n. 212 concernente le *“Disposizioni in materia di statuto dei diritti dei contribuenti”*;

Considerata la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dall'art. 3 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la propria deliberazione n. 29 in data 07.03.2012, con la quale si approvava il Regolamento comunale per la disciplina del tributo in esame;

Alla luce delle numerose modifiche normative ed interpretazioni succedutesi nel tempo;

Ritenuto di dover quindi approvare un nuovo Regolamento comunale che disciplini il tributo, al fine di poterne garantire l'applicazione con decorrenza 1° gennaio 2013, negli ambiti rimessi alla potestà regolamentare del Comune, tra i quali il sistema sanzionatorio e il regime delle detrazioni;

Rilevato che il comma 2 dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97 prevede che i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

Visto che, ai sensi dell'art. 10, comma 4, lett. b) del D.L. 08/04/2013, n. 35, come convertito dalla L. 06/06/2013, n. 64, "a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui
DELIBERA DI CONSIGLIO n. 55 del 07-10-2013 Pag. 2 COMUNE DI MARANO VICENTINO

all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360, e successive modificazioni. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei Comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n.23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente";

Visto il vigente art. 8, comma 2 del D.L. 31/08/2013, n. 102 che prevede che, per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune;

Dato atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs. 446/97, per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione, continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di imposta municipale propria;

Visto l'art. 10, comma 4-quater, lett. b) del D.L. 08/04/2013, n. 35, convertito in L. 06/06/2013, n. 64 che ha prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2013 al 30/09/2013 ed il D.L. 31/08/2013, n. 102 che ha ulteriormente differito il termine al 30/11/2013;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo schema di Regolamento predisposto dai competenti uffici comunali;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visti il D.Lgs. n. 23/2011 e il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;

Visto il D.L. n. 35/2013;

Visto il D.L. n. 54/2013;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il parere favorevole rilasciato dal Revisore dei conti ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b) n. 7 del D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. n. 267/2000, riportati in calce;

Visto lo Statuto del Comune di Marano Vicentino;

Preso atto della relazione effettuata **dall'Ass. Peron** e di quanto emerso nella discussione svolta unitariamente e riportata nella registrazione conservata agli atti e relativa al punto riguardante l'approvazione del Bilancio di Previsione alla quale si rinvia integralmente, nonché degli specifici interventi su tale punto effettuati dal **Cons. Sartori E.**, dall'**Ass. Peron**;

Udite le seguenti dichiarazioni di voto con le motivazioni espresse e riportate nella registrazione in atti:

Il Cons. Turcato: dichiara voto favorevole;

Il Cons. Sartori E.: dichiara voto di astensione;

Con il seguente esito del voto:

Presenti	n. 9
Votanti	n. 9
Favorevoli	n. 8
Contrari	n. /
Astenuti	n. 1 (Sartori E.)

D E L I B E R A

- 1) Di approvare l'allegato "*Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)*", applicata in via sperimentale ai sensi dell'art. 13, D.L. n. 201/2011, il quale si compone di n. 20 articoli.
- 2) Di dare atto che il Regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2013.
- 3) Di abrogare il precedente regolamento approvato con la deliberazione Consiliare n. 29 del 07.03.2012.
- 4) Di trasmettere il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 4, lett. b) del D.L. 08/04/2013, n. 35, che prevede, a decorrere dall'anno di imposta 2013, che le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione Nazionale dei Comuni d'Italia (ANCI).
- 5) Di dare atto che, nel vigente art. 8, comma 2 del D.L. 31/08/2013, n. 102, viene stabilito che, per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun Comune.

- 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione all'uopo esperita ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Presenti	n. 9
Votanti	n. 9
Favorevoli	n. 8
Contrari	n. /
Astenuti	n. 1 (Sartori E.)

Allegati pareri
Allegati n.: 1

Il Presidente
F.to SBALCHIERO MARIA PAOLA

Il Segretario Comunale
F.to SALAMINO MARIA GRAZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione da oggi all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 gg. ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Marano Vicentino, li 04-11-2013

Il Segretario Comunale
F.to SALAMINO MARIA GRAZIA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Marano Vicentino, li _____

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta a controllo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Marano Vicentino, li _____

Il Segretario Comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Marano Vicentino, li _____

Il Funzionario Incaricato
BRECCIAROLI PAOLA