



Prot.

Data

AVVISO ESPLORATIVO – INDAGINE DI MERCATO

(ART.1, COMMA 2, LETT B), DELLA LEGGE 120/2020 – LINEE GUIDA ANAC N.4/2016)

PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA D'APPALTO DI "SERVIZIO DI COLLABORAZIONE TECNICA PER COMPLETAMENTO PROCEDURE URBANISTICHE ED EDILIZIA PRIVATA"

Con il presente avviso il Comune di Marano Vicentino avvia, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 (conversione del D.L. 76/2020) e delle Linee Guida ANAC n. 4/2016, un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura da espletarsi per l'affidamento del servizio in oggetto.

SI PRECISA CHE:

- 1) Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la massima partecipazione dei soggetti che rispondono ai requisiti richiesti; la presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo il Comune di Marano Vicentino, in quanto ha l'unico scopo di prendere atto della disponibilità di soggetti interessati ed in possesso dei requisiti ad essere invitati a presentare l'offerta. Per effetto, la presentazione della domanda da parte dell'operatore economico non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato, né alcun diritto in ordine alla partecipazione alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Marano Vicentino,
- 2) Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio successivamente indicato;
- 3) Il Comune di Marano Vicentino si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

OGGETTO DELL'APPALTO:

l'appalto prevede l'affidamento del "SERVIZIO DI COLLABORAZIONE TECNICA PER COMPLETAMENTO PROCEDURE URBANISTICHE ED EDILIZIA PRIVATA" ed in particolare:

- Supporto tecnico per attività finalizzate all'approvazione della strumentazione urbanistica comunale ai sensi della L.R. 11/2004;
- Supporto tecnico per attività finalizzate alla redazione di regolamentazione edilizia (i.e. RET)
- Supporto tecnico per attività finalizzate alla procedura VAS;
- Supporto tecnico per attività legate alla struttura SIT;
- supporto all'Istruttoria delle pratiche CILA, SCIA, Permessi di Costruire, idoneità alloggio e certificazioni varie;

LUOGO DELL'APPALTO: presso la sede degli uffici edilizia privata comune di Marano Vicentino.



DURATA DELL'APPALTO: il contratto con l'aggiudicatario avrà durata complessiva di 8 mesi. Con inizio entro il 3.01.2022. Indicativamente richiederà un impegno di 20 ore settimanali.

VALORE STIMATO DELL'APPALTO: il valore stimato dell'appalto per l'intero periodo è di €20.000,00 comprensivo di rimborso spese ed esclusi i contributi previdenziali ed IVA

REQUISITI

La partecipazione alla selezione è riservata ai tecnici liberi professionisti iscritti ai rispettivi collegi o albi professionali, in forma singola o associata, oppure a tecnici in possesso di laurea in Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale (LM-48) che possono dimostrare un'esperienza nel settore di almeno tre anni. Si richiede di allegare curriculum. Prescrizioni a pena di esclusione sono quelle previste dall' art. 80 del D.Lgs. n.50/2016.

PRESTAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore le seguenti attività e prestazioni per:

- Supporto tecnico per attività finalizzate all'approvazione della strumentazione urbanistica comunale ai sensi della L.R. 11/2004;
- Supporto tecnico per attività finalizzate alla redazione di regolamentazione edilizia (i.e. RET)
- Supporto tecnico per attività finalizzate alla procedura VAS;
- Supporto tecnico per attività legate alla struttura SIT;
- supporto all'Istruttoria delle pratiche CILA, SCIA, Permessi di Costruire, idoneità alloggio e certificazioni varie;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa di cui all'art.95 del D.Lgs. n. 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: potranno inviare la propria manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso, alla data di presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura, dei seguenti requisiti:

- sede legale ubicata in uno dei Paesi appartenenti all'Unione Europea;
- tecnici liberi professionisti iscritti ai rispettivi collegi o albi professionali, in forma singola o associata,
- tecnici in possesso di laurea in Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale (LM-48) e affini e che possono dimostrare un'esperienza nel settore;
- Conoscenze tecniche della strumentazione GIS e SIT;
- Conoscenze tecniche nell'ambito delle procedure amministrative e nell'ambito dell'Edilizia privata;
- Aver collaborato con enti pubblici e privati nell'ambito della pianificazione urbanistica e territoriale;
- Aver collaborato con enti pubblici e privati per la pianificazione dei centri storici (cfr. ZTO A), normativa edilizia e gradi di protezione degli edifici ai sensi della L.R. 11/2004;
- Aver redatto pianificazione di settore con riferimento ai piani delle emergenze e piani comunali di protezione civile (PCPC)
- Aver redatto Valutazioni Ambientali ai sensi del T.U. Ambiente e possesso di conoscenze nell'ambito della procedura VAS;



- insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento e dalla stipulazione dei relativi contratti previste dall'art. 80 del codice;

Resta inteso che la richiesta di manifestazione d'interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti ai fini dell'affidamento della fornitura; i requisiti verranno richiesti/accertati da questa Amministrazione a seguito dell'aggiudicazione e con le modalità previste dalla normativa in materia.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: i soggetti che intendono manifestare il proprio interesse alla successiva procedura di gara, devono far pervenire all'Ufficio Protocollo **entro e non oltre il giorno 29/12/2021** all'indirizzo PEC maranovicentino.vi@cert.ip-veneto.net, la propria manifestazione d'interesse.

L'adesione alla manifestazione di interesse dovrà pervenire mediante l'allegato Modello A; tale Modello A dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa, ovvero essere corredato dal documento di identità del sottoscrittore.

Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione/trasmissione o altro, di qualunque natura, che impediscono il recapito della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Responsabile del Procedimento è la Responsabile del Settore 3° Servizi Tecnici, Arch. Daniela Golcic.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del GDPR (General Data Protection Regulation) EU 2016/679, i dati personali raccolti saranno oggetto di trattamento, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di autorizzarne il trattamento. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Marano Vicentino; il responsabile del trattamento dei dati è la Responsabile del Settore 3° Servizi Tecnici, Arch. Daniela Golcic.

PUBBLICITÀ E INFORMAZIONI: il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio on line del Comune e sul sito internet (www.comune.marano.vi.it).

Per informazioni e richieste di chiarimenti: Settore 3° Servizi Tecnici – Ufficio Edilizia Privata:

PEC: maranovicentino.vi@cert.ip-veneto.net . oppure n. tel. 0445591802



La Responsabile dei Servizi Tecnici

Golcic Arch. Daniela

*Firma digitale ai sensi Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82
(documento informatico valido solo in caso di visualizzazione
e verifica positiva con programma di firma digitale)*